

Immobiliare lago d'Orta – via Bossi, 5 – ORTA SAN GIULIO (NO) – Italy
tel. +39 335 56939914 – email: info@immobiliarelagoodorta.it

<http://www.immobiliarelagoodorta.it/>



Pella – Gozzano

Pella, Lago d'Orta – Appartamenti e villa con vista mozzafiato sul lago e sull'isola, spiaggia privata e posto barca.

In una delle location più affascinanti del Lago d'Orta, splendida proprietà recintata di circa 80 ettari immersa nella natura, composta da boschi con alberi secolari, ampi prati e un elegante parco all'inglese. La tenuta comprende inoltre un esclusivo tratto di circa un ettaro direttamente a lago, con spiaggia privata, darsena e posti barca.

Gli immobili, recentemente ristrutturati, includono appartamenti e una villa di diverse metrature, caratterizzati da una straordinaria vista sul lago e sull'isola. È ancora possibile personalizzare materiali, finiture e stile degli interni, creando ambienti su misura secondo il proprio gusto.

Il prezzo indicato si riferisce agli appartamenti consegnati “chiavi in mano”; per chi lo desidera è comunque possibile completare autonomamente le finiture interne.

Una proprietà unica, in una posizione semplicemente incredibile, difficile da raccontare a parole.

Prezzi degli immobili completati a partire da poco più di € 4.000 al mq commerciale.

English:

Pella, Lake Orta – Apartments and Villa with Breathtaking Lake and Island Views, Private Beach and Boat Mooring

In one of the most charming locations on Lake Orta, a magnificent gated estate of approximately 80 hectares surrounded by nature, featuring ancient woodlands, wide green meadows, and an elegant English-style park. The property also includes an exclusive lakeside area of about one hectare, with a private beach, boathouse marina, and boat moorings.

The recently renovated buildings include apartments and a villa of various sizes, all characterized by extraordinary views over the lake and the island. There is still the opportunity to customize materials, finishes, and interior style, creating bespoke living spaces tailored to individual tastes.

The listed price refers to fully completed “turnkey” apartments; however, buyers who wish may personally complete the interior finishes.

A truly unique property in an extraordinary setting, difficult to describe in words.

Prices for completed properties start at just over € 4.000 per commercial square meter.

















